**南京医科大学康达学院连云港校区**

**智能化弱电工程项目招标书**

项目编号: KD2018071401

根据南京医科大学康达学院智能化弱电工程建设需要，需对现有监控系统进行升级改造。现发出招标文书，凡符合招标书要求的潜在投标单位均可按要求填写投标文件，参与投标。有关投标具体事项公布如下：

**一、综合说明**

1、招标单位：南京医科大学康达学院连云港校区

2、项目名称：智能化弱电工程项目

3、建设地点：南京医科大学康达学院连云港校区

4、质量要求：符合国家、行业相关工程规范；

5、工程工期：30天；

**二、工程概括**（工程货物清单及技术要求详见附件）：

**三、投标须知：**

1．投标单位应认真阅读本招标书所有要求，如没有按招标书要求提交全部资料或没有对招标书内容做出实质性响应的，其投标将有可能被拒绝。

2．投标单位必须具有独立的法人资格，具有独立订立合同的能力（提供法人营业执照副本复印件，要求证件有效并清晰反映企业法人年检情况记录和经营范围、税务登记证复印件和投标单位资格的其他证明文件复印件）；投标单位必须是具备独立法人的经济实体，持有效企业法人营业执照，注册资金1500万元及以上；投标人必须具有建筑智能化设计施工一级资质证书（以上证书单位名称均需与营业执照单位名称完全一致，提供原件校验）。投标单位拟派项目经理需为企业的正式在册员工（需提供与企业签订的有效劳动合同及2017年6月份至2018年6月份的养老保险缴费证明）；

投标单位必须为生产制造厂商或经销商，经销商需提供生产制造厂商授权；投标原厂制造商具有国家级检验部门近三年出具的产品检验报告 (与所投货物相近的产品，不少于3份)；2016年1月1日以来，实际完成智能化弱电工程项目，单项合同金额100万元（含）以上至少二个（合同原件备查，以及此项目联系人联系电话（固定电话），供现场核对其真实性）。投标单位需出具所投产品满足招标技术要求的检测报告。提供原厂授权和不低于三年的原厂质保承诺函。本项目不接受联合体投标，不允许分包或转包。

投标人在投标前自行勘查现场，对现有系统进行现场调研，确保新老系统的无缝对接，智慧校园安防系统可选择性接入公安网，投标时出具现场勘查证明（勘查时联络校方联络人）及承诺函。

3．投标单位所投产品须为国内外知名一线品牌且为全新产品，硬件产品必须提供原厂授权及不低于三年的原厂质保承诺函，软件产品必须提供软件著作权登记证书。投标单位必须有稳定、强有力的售后服务队伍，售后服务及时、态度优良，且必须在投标书中单独提供一份切实可行的售后服务承诺书。投标单位所有质保期自学院相关部门验收合格之日算起。在质保期内，如遇报修，半小时内响应，2小时内到达现场解决问题，所有出现故障的设备24小时内予以修复或更换，并承担由此所发生的全部费用。当场无法处理的故障，中标单位应提供替代产品。保修期满后，提供终身维修免收上门费，超过质保期的维修只收取部件成本费用。

4．主材供货日期与地点：合同签订后15天（日历日）内，招标人指定地点

要求中标单位必须确保在25天内完成监控中心装修及设备安装，20天内完成强噪音工程施工，30天内完成整个项目的安装与调试，并在标书中提供详细供货日期、安装日期及施工方案。请各投标单位在投标文件里注明是否能满足此要求，同时如果有更短且行之有效的完成周期，请另附说明，并加盖公章。

5．质保期：三年起

6.意向投标单位向学院信息网络中心索取招标清单（需缴纳600元招标文件成本费）。

7.投标保证金及招标文件成本费

投标保证金：人民币叁万元整（30000元）

招标文本成本费：人民币陆佰元整（600元）

交款方式：电汇、转账、网银，不接受现金及个人缴款。

开户名称：南京医科大学康达学院

开户银行：中国农业银行连云港朝阳东路支行

银行账号：10440501040007325

备注：**请投标单位在投标报名截止日期之前自行办理投标保证金相关业务，并将缴款凭证附在投标报名资料中，逾期未办理者，视为自行放弃投标**。转帐时请注明所投项目名称、编号；未中标单位投标保证金将在中标公示期满后七个工作日内退还至**投标单位对公账户**；**中标单位投标保证金自动转为履约保证金**，待项目验收合格后退还至中标单位对公账户。

8．投标报价应是包括运输、安装、售后服务等一切费用在内，不再另收取其他费用**。**

9. 要求中标单位开增值税专用发票。

10．评标办法：我院本次采用综合评估，将在满足招标书实质性要求的前提下，对投标单位的实力、信誉、价格、品牌、业绩、行业内认可度及服务等综合因素进行综合评定的情况下，量化择优确定中标单位。**对未中标单位，我院不作任何解释，标书不退回。**

**四、合同签订和主要条款**

1、合同签订：接到中标通知书起**3**日内必须到甲方签订**合同**，否则视为自动放弃此次中标（除双方协商时间签订）；合同经双方代表签字、加盖公章（或合同章）后即生效；中标人无正当理由不与招标人订立合同，取消其中标资格，投标保证金不予退还。

2、主要条款：（1）合同工期**不超过30**个日历日；

(2)付款方式：工程完成验收合格后，付合同价款70%，工程审计后付至审计金额的94%，尾款6%作为质保金，自竣工验收合格之日起质保期内每年付2%，付清为止。

（3）审计方式：审计核减率（送审价和审定价差额与送审价之比）低于5%，审计费由院方支付；核减率5%-10%的，审计费由施工方承担30%，院方承担70%；核减率10%-15%的，审计费由施工方承担70%，院方承担30%；核减率超过15%的，审计费由施工方全部承担。

（4）其他合同条款参见**江苏省建筑工程标准合同**。

**五、投标文件的编制及投递**

（1）报价文件一式伍份，其中正本一份，副本肆份，正副本发生差异时以正本为准。

（2）报价文件应使用钢笔书写工整或打字印刷，用字须规范，文件应无涂改及行间插字。若有修改须有报价人的印鉴。投标文件须密封并在封口加盖公章。

**（3）投标文件发布时间：2018年7月14日**

a、南京医科大学主页右下角招聘招标主页：

<http://www.njmu.edu.cn/668/list.htm>

b、南京医科大学康达学院连云港校区右下角招聘招标主页：

<http://kdc.njmu.edu.cn/6547/list.htm>

联系人：付陈浩 联系电话：0518-80689619 15261312340

**（4）报名截止时间：2018年7月28日下午17:00时整前（北京时间）。将投标报名表提交至南京医科大学康达学院连云港校区行政楼304办公室。**

**（5）开标时间与地点：**

**开标时间：2018年7月29日上午9:00时整（北京时间）**

**开标地点：投标单位应在规定的时间内将制作的投标文件一式伍份密封加盖公章后送达江苏省连云港市海州区花果山大道春晖路88号南京医科大学康达学院连云港校区行政楼307会议室。**

**六、其它要求**

1.本招标书是合同不可分割的部分，投标单位一旦决定接收本招标书并参与投标，即被认为接受本招标书中所有条件和规定。

2.**无论原因如何，投标单位未在开标时间到达开标现场或未交投标书，将被扣20%的投标保证金，以示投标严肃性。**

3.无论投标结果如何，投标单位自行承担参加招标有关的全部费用。

4.不符合本招标书要求的标书将被视为无效标书。

5.是否应标，遵循自愿原则，招标方不对依照规定程序产生的评标结果进行任何解释。

特此邀请。

南京医科大学康达学院

2018年 07月14日

**南京医科大学康达学院**

**智能化弱电工程项目设计综述**

南京医科大学康达学院现有监控系统主干为基于校园网光纤传输，终端模拟监控点位385个、数字监控点位161个。现需要进行系统升级改造，在利旧的基础上进行分期建设，将现有数字监控系统从校园网剥离，并入新建智慧校园安防系统专网，模拟监控系统保留一段时间待后期改造成数字化网络监控系统，通过模拟监控向数字监控的平滑过渡，最终建成数字化、集成化、智能化的智慧校园安防系统。

现将系统设计综述如下：

1.项目总体需求

1. 建设内容必须符合《江苏省高校智慧校园建设指导意见（试行）指标体系中智慧校园安防系统》指标要求。
2. 坚持利旧原则，避免资源浪费，对学院能利旧设备一律坚持改造后 利旧。设备选型采用主流设备，软件功能全面丰富；
3. 新建监控专网，采用三层网络架构，与校园网物理隔离。中标单位需将现有数字监控系统161点位从校园网剥离，并入此次新建的智慧校园安防系统专网。供电方式：室外部分就近楼宇弱电间供电，室内弱电间POE交换机供电。
4. 将学院现有模拟监控信号接入监控中心大屏显示，与数字监控整合，对校园内外各个区域实现联动报警视频处理，做到人防、技防、物防相结合；
5. 建立统一管理、统一认证、统一授权、统一审计的智慧校园安防管理平台，平台必须支持消防报警、紧急广播与疏散、食品安全等安防子系统功能。（江苏省高校智慧校园建设指导意见（试行）指标体系中，智慧环境指标要求）
6. 将监控中心屏幕墙建设成为学院的统一大屏展示窗口，集校园应急指挥中心与智慧教室展示中心于一体，将校园内常态录播、电子考场巡考、模拟监控系统等功能统一整合大屏显示，预留各种视频接入接口，满足学院各类展示需要；
7. 现有监控系统维保服务纳入此次建设范围。对现有模拟及数字监控系统提供不少于三年的维保服务。
8. 满足公安部门关于“平安校园”建设要求，可与公安网联动，后期根据需要可接入公安网；
9. 一期建设必须考虑学院二期发展需要，对系统集成，软件功能，硬件接口等扩展功能要统一考虑，便于后期扩展。

2.建设目标

通过升级建设，康达学院的监控系统能够满足未来5-8年的需要，达到公安系统的安全等级要求，集成多种监控终端，实现学院安保系统要求的覆盖目标。一期建成集281点位与350个模拟点位共存、统一综合管理平台、集中式存储架构的高清化、网络化、智能化、高集成度的数字化监控系统。预留二期建设的各种系统接口。

3.一期主要建设内容

（1）前端设备：新建120点位摄像机，主要覆盖校园室外、部分楼宇走廊等区域，要求采用星光级照度、红外、场景设置等功能摄像机，满足不同场景功能。

（2）传输线缆：智慧校园安防系统采用专网，与校园网物理隔离。楼宇监控点位通过楼宇弱电间接入交换连接至汇聚交换，通过智慧校园24芯主干光纤与中心机房核心交换连接，数据中心与监控中心铺设专用光缆，用于视频监控画面的显示与管理。

（3）网络设备：核心交换机1台，汇聚交换机6台，8口千兆接入交换机19台、8口千兆POE接入交换机10台等，要求采用主流设备，市场上可替换产品，能够满足监控后期扩展需求。

（4）数据中心：36盘位存储服务器3台，监控硬盘108块，满足30天存储需求，智慧校园综合管理平台1套，配套全功能智慧校园管理软件，满足后期扩展需求，并将监控信号传输到监控中心大屏显示；

（5）监控中心：监控中心装修，拆除墙体，并铺设静电地板、吊灯、墙面不同装修材料的风格设计，新建24块46寸3.5mm拼接屏展示系统，兼顾输出学院现有智慧教室系统；拼接控制器1台，配套全功能拼控管理软件。提供常态录播画面及模拟监控画面大屏显示。配套6人位操作台，20人位会议桌椅，20人位观看席座椅。

（6）现有监控系统集成与利旧服务：针对现有监控系统提供设备移机、大屏显示，以及为期三年的故障检查、前端摄像机移位与利旧等服务。模拟监控包含350个点位，22台模拟存储，1台矩阵。若模拟监控摄像机故障，需提供移位校园室外模拟摄像机利旧服务。数字监控包含161个点位，9台数字硬盘录像机，迁移至图书馆二楼数据中心，视频画面显示在监控中心；

4.设备选型原则

1. 安全性：需经专业机构论证，符合公安部认证网络产品，工程实施应安全可行。
2. 先进性：采用可扩展接口，符合行业发展趋势，具有科技先进性；
3. 稳定性：产品的质量以及系统的稳定可靠性为首要第一位，保证监控系统的长期使用寿命。
4. 兼容性：系统的选择应采用标准接口和协议，保证良好的兼容性。
5. 集成性：将现有危化品库房、计算机实验室、图书馆书库、化学品实验室、教务处涉密用房、食堂“明厨亮灶”系统等161余处数字监控，及现有 350处模拟监控集成到监控中心大屏展示；
6. 便捷性：安装、操作、维护升级的简便性原则。
7. 可扩展性：满足学院提出的二次扩展的需求，保证系统的可升级性。

5.施工要求

施工前签署《康达学院安全文明施工承诺书》，施工过程严格遵守承诺书内容施工，按照施工流程作业；要求合同签订后15日（日历日）内完成供货，25日（日历日）内完成监控中心装修及设备安装，20日（日历日）内完成强噪音设备的安装，30日内完成整个项目的供货与安装，并在标书中提供详细工程进度、供货日期、安装日期及方案。投标单位应派具有高级项目经理资格书的项目经理，且需为企业的正式员工，并全程跟踪项目进度。

6.服务要求

（1）中标后，双方签署验收合格之日起3年内，对中标方提供的设备进行免费上门保修，需提供本地化服务。在质保期内，如遇报修，半小时内响应，2小时内到达现场解决问题，所有出现故障的设备24小时内予以修复或更换，并承担由此所发生的全部费用。中标单位服务期内未按照以上约定完成系统保修，将由学院负责维修，所产生的费用从履约质保金扣除。保修期满后，中标方继续对所有设备进行配件只收成本费，终身技术支持免费保修服务。

（2）中标单位需提供不少于3年的模拟监控与已建成的数字监控维保服务。如遇报修，半小时内响应，1小时内到达现场解决问题，所有出现故障的设备24小时内予以修复或更换，并承担由此所发生的全部费用。

（3）施工期间需选派驻场服务人员，驻场人员需全程参与监控项目建设过程，在项目建设中起到关键技术支持作用，要求服务时间不得低于6个月；

（4）中标单位需提供全套竣工验收图纸（如系统图、管路图、网络结构图、点位图、供电系统图等），以达到验收要求。如无法提供施工图纸则视为验收不通过，有此产生后果由中标单位承担。

7.投标报价要求：

（1）投标报价应是包括运输、安装、售后服务等一切费用在内的一次性报价；

（2）请自估算与现有系统集成可能产生的费用，如果因与第三方对接产生费用，由本次中标单位承担；

（3）中标方需免费提供预留备用配件，包括数字摄像机，LED屏模组，光纤模块，收发器，静电地板，各类线缆等已损坏配件，不计入报价总价。

（4）报价请对一期建设清单作出精确报价，将作为本次投标的主要评分项；对二期建设清单也作出相应报价，二期招投标启动时将不高于本次报价。

**投标文件主要格式**

一、投标函

南京医科大学康达学院：

1、根据已收到的《南京医科大学康达学院智能化弱电工程项目》招标文件及清单等，我单位经综合研究上述招标文件及其它有关文件以后，投标总价为人民币（大写） 万元。

2、我们保证在贵单位发出的书面开工令后立即开工，并在 .天（日历天数）内完成合同中规定的全部工程，质量等级达到 。

3、我们保证中标后派出 （姓名）项目经理全面负责本工程的施工，否则承担违约责任。

4、我们保证将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5、我们同意在招标文件规定的投标有效期内遵守本投标函，在此期限期满之前的任何时间，本投标函一直对我们具有约束力，并可随时被接受中标。

6、我们同意提供按照贵方可能要求的与本次投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

7、在制定和执行正式的合同协议书之前，本投标函连同你方书面的中标通知书，将构成我们双方之间具有约束力的合同。

投标单位：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

地址：

电话： 传真：

日期： 年 月 日

二、授权委托书

我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称） （姓名）为我的代理人，以本公司的名义参加 （招标人名称）的 的投标。被授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权，特此委托。

代理人： 性别 年龄

单位：（盖章） 部门 职务

投标单位：（盖法人章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

三、投标报价表

按工程量清单报价

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**四、工 程 项 目 主 材 报 价 明 细 表**

| 序  号 | 采购项目 | 主要配置 | 数量  （1） | 品牌型号 | 产地 | 质保期或维护期 | 单价（元）  （2） | 总价（元）  （3）=（1）\*（2） | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价总计 | | ¥  人民币（大写）: 拾 万 仟 佰 拾 元整 | | | | | | | |

投标单位：（公章 ） 全权代表签字：

注 (1)此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

五、投标人资格证明文件

1、企业法人营业执照、资质（复印件加盖公章有效，提供原件备查）；

2、按招标文件要求提供的其他资格证明文件……

**六.技术要求响应表**

说明：投标单位必须仔细阅读采购文件中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能偏离的条目列入下表。**投标单位必须根据所投产品和服务的实际情况如实填写，评标委员会如发现有虚假描述的，该投标文件视为无效。**

| 序号 | 采购内容 | 原技术规范主要条款要求 | 投标单位技术偏离情况说明  （＋/-/=） |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |

投标单位（公章 ）： 全权代表（签字）：

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、投标单位根据系统方案添加的设备、材料等也请列出

3、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离

**七、产品质量及服务承诺书**

**八、投标报名表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **投 标 报 名 表**  日期: 年 月 日 | | | |
| 项目名称 |  | 项目编号 |  |
| 投标单位名称 |  | 所投分标 |  |
| 投标单位地址 |  | 邮编 |  |
| 投标单位联系人 |  | 电话 |  |
| 电子信箱 |  | 传真 |  |
| 报名截止时间 |  | 项目负责人 |  |
| 备注:营业执照副本复印件，经营范围、税务登记证复印件、投标单位简单情况介绍以及投标保证金缴费凭证随报名表一起传真      单位盖章: | | | |

**九、合 同**

**参照江苏省建筑工程标准合同**

**十、评标办法**

## 一、开评标程序

### 1、 招标人组织开标

(1）招标方在招标文件规定的时间和地点公开开标，投标人的法定代表人或授权代表须持有效身份证参加开标会。

(2)询标期间，投标单位法定代表人或授权代表必须在场，负责解答有关事宜。

(3)在投标、开标时间，投标人不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

(4)在投标、评标过程中，如果投标人联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，招标人有权中止投标或评标。

(5)凡在投标、开标过程中，招标人已提示是否异议的事项，投标人当时没有提出异议的，事后投标人不得针对上述事项提出质疑。

(6)评委会不得向投标人解释落标原因，不退还投标文件。

**2、评委会**由采购单位代表及相关领域的专家组成，对投标文件进行审查、质疑、评估、比较。评委会按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。

纪检监察代表将监督开标的全过程。

**(1)评审内容**

投标人的投标资格；投标文件是否完整；投标文件是否恰当地签署；是否作出实质性响应**；**是否有计算错误。**评委评标只根据投标文件本身**，而不寻求外部证据。

**（2）相应的规定**

如果单价汇总金额与总价金额有出入，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；正本与副本有矛盾的，以正本为准；若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

**（3）陈述、答疑、澄清**

如评委会认为有必要，投标人按评委会的要求作陈述、答疑及澄清其投标内容。时间由评委会掌握。重要澄清答复应是书面的，但不得对投标内容进行实质性修改。

### 3、 中标通知

（1）中标结果确定后，将在学院网站上公示。公示期满，如无异议的，由学校向其签发《中标通知书》，《中标通知书》一经发出，即具有法律效力。采购人和中标人依法承担法律责任。公示期满，如无异议的，中标人须在中标公示期满后3日内领取中标通知书，否则视为中标人放弃本项目的中标权，同时视为中标人自动放弃本项目的投标保证金。

（2）未收到中标通知的投标人默认为未中标人，不再以其它方式另行通知。

## 二、 评标办法

我院本次采用综合评估，将在满足招标书实质性要求的前提下，对投标单位的实力、信誉、价格、品牌、业绩、行业内认可度及服务等综合因素进行综合评定的情况下，量化择优确定中标单位。**对未中标单位，我院不作任何解释，标书不退回。**